

FENNTARTÓI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros Önkormányzata
(székhelye:1052 Budapest, Városház u. 9-11.
adószáma: 15735636-2-41
KSH statisztikai számjele: 15735636-8411-321-01
bankszámla száma: 11784009-15490012
képviseli: Tarlós István főpolgármester)
a továbbiakban: **Önkormányzat** vagy **Fenntartó**,

másrészről

a **Centrál Színház Színházművészeti Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**
(székhelye:1065 Budapest, Révay u. 18.
cégjegyzékszám: Cg.01-09-917900
adószáma: 20198950-2-42
KSH statisztikai számjele: 20198950-9001-572-01
bankszámla száma: 10102086-46717100-01000003
képviseli: Puskás Tamás ügyvezető)
a továbbiakban: **Társaság** vagy **Színház**,

a továbbiakban együttesen: **Szerződő felek** - között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

A Társaság az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény (a továbbiakban: Emtv.) 7. §-a szerint ESZ/081. számon nyilvántartásba vett előadó-művészeti szervezet, ezen belül művészeti tevékenységének jellege szerint: színház, egytagozatos: próza.

Szerződő felek rögzítik, hogy jelen Fenntartói Megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban: Civil tv.) 2. § 21. pontja szerinti **közzolgáltatási szerződésnek** is minősül, egyben kijelentik, hogy a korábbi, általuk 2006. január 1. napján megkötött közzolgáltatási szerződés - jelen Megállapodás hatályba lépésének napjával - hatályát veszti.

1. A Megállapodás tárgya

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: új Ötv.) 13. § (1) bekezdésének 7. pontjában és a 23. § (4) bekezdésének 16. pontjában meghatározott feladatokra figyelemmel az Önkormányzat kulturális közfeladatai ellátásának körében az alábbi Megállapodást köti a Társasággal az együttműködés részletes szabályozása érdekében, összhangban az Emtv. 3. §-ának (7) bekezdésével.

2. A Megállapodás célja

A Szerződő felek jelen Megállapodást annak érdekében kötik, hogy a Színház közhasznú előadó-művészeti szervezetként gondoskodjon az új Ötv. 23. § (4) bekezdésének 16. pontjában foglalt országos szerepkörrel összefüggő kulturális szolgáltatás körében az Önkormányzat részére meghatározott feladat ellátásáról és – figyelemmel az Emtv. 16. § (1)-(4) bekezdéseire – e Megállapodásban rögzítik ennek tárgyi, személyi és pénzügyi feltételeit, valamint együttműködésük kereteit.

3. A Megállapodás időtartama

Szerződő felek a jelen Megállapodást – az Emtv. 16. §-ának (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel – **2013. január 1. napjától - 2015. december 31. napjáig** tartó időtartamra kötik meg, egyben megállapodnak abban, hogy a Megállapodás a Szerződő felek egybehangzó döntésével meghosszabbítható. Szerződő felek legkésőbb 2015. májusában tárgyalásokat kezdenek a Megállapodás meghosszabbítása tárgyában és amennyiben megállapodás születik közöttük, annak megfelelően legkésőbb 2015. október 31-ig jelen Megállapodást módosítják.

4. A Színház előadó-művészeti szolgáltatásai

Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a Színház az alapító okiratában foglalt közhasznú tevékenységei keretében - az Önkormányzattal fennálló Megállapodás időtartama alatt - teljesíti az Emtv. szerinti minősítéshez szükséges feltételeket és törekszik a tevékenységi körébe tartozó előadó-művészeti, valamint az ahhoz kapcsolódó egyéb szolgáltatásokat folyamatosan biztosítani,

különösen:

- klasszikus darabokból, különleges, egyedi hangú zenés darabokból, illetve kortárs drámákból álló repertoár megvalósítását,
- népszerű, közönség vonzó, ugyanakkor igényes előadások bemutatását a nagyszínpadon,
- kísérleti hangú darabok, független szférában született előadások színpadra állítását a kisszínpadon.

A Színház az előadó-művészeti szolgáltatást az alábbi állandó játszóhelyeken biztosítja:

- Nagyszínpad (1065 Budapest, Révay u. 18.)
- Kisszínpad (1065 Budapest, Révay u. 18.)

A Színház vállalja, hogy az előadó-művészeti szolgáltatást az alábbi mutatószámoknak megfelelően teljesíti:

- évente legalább 180 előadást tart,
- saját társulattal legalább évi két bemutatót hoz létre,
- a megtartott előadások legalább 60%-a a színház saját előadása, valamint
- valamennyi játszóhelyét figyelembe véve átlagosan legalább 70%-os kihasználtsággal (látogatottsággal) működik.

A Színház az előadó-művészeti szolgáltatás teljesítése során köteles gyermek- és ifjúsági korosztály védelmét szolgáló nézőtájékoztatási előírásokat bevezetni és alkalmazni, egyben az ajánlott korhatár-megjelölést az érintett előadások promóciós anyagain (a nyomtatott és elektronikus kiadványokon egyaránt) – jól észlelhető módon – feltüntetni.

5. A Megállapodásban foglalt feladatok ellátásának tárgyi, személyi és pénzügyi feltételei

5.1. Tárgyi feltételek

A Fenntartó a jelen Megállapodás 4. pontja szerinti előadó-művészeti tevékenység eredményes ellátásához szükséges ingatlanokat külön bérleti szerződésben (a továbbiakban: Bérleti Szerződés) meghatározott feltételekkel biztosítja.

A Fenntartó a jelen Megállapodás 4. pontja szerinti előadó-művészeti tevékenység eredményes ellátása érdekében a Megállapodásban meghatározott időtartamra az előadó-művészeti tevékenység eredményes ellátásához szükséges – jelen Megállapodás *1. számú mellékletét* képező *Leltár* szerinti – ingó vagyontárgyakat a Társaság ingyenes használatába (haszonkölcsön) adja.

Szerződő felek rögzítik, hogy az *1. sz. mellékletben* szereplő ingóságok birtokba bocsátása jelen megállapodás aláírását megelőzően megtörtént. Társaság jelen megállapodás aláírásával a birtokba vétel tényét és az ingóságok leltár szerinti hiánytalan meglétét aláírásával ismételten megerősíti és elismeri.

A Társaság a Fenntartó tulajdonát képező és az ingyenes használatában lévő ingó vagyonra vonatkozóan köteles leltárt készíteni jelen Megállapodás időtartama alatt minden évben december 31-i fordulónappal és megküldeni azt a tárgyévet követő év január 31. napjáig az Önkormányzatnak.

A haszonkölcsön tárgyát képező ingó vagyontárgyak a jelen Megállapodás megszűnésével nem kerülnek a Társaság tulajdonába, hanem a haszonkölcsönbe adó Önkormányzatnak visszajárnak. Azok selejtezéséről, elidegenítéséről, hasznosításáról, valamint az elidegenítésből származó bevétel felhasználásáról a haszonkölcsönbe adó tulajdonos jogosult dönteni.

A Társaság köteles az önkormányzati vagyont illetően az állag, a környezet és a műemlékek védelme érdekében, valamint az önkormányzati vagyon használatából adódó minden egyéb esetben a vonatkozó jogszabályok, szabványok, hatósági, szakhatósági és műszaki előírások (így különösen a közegészségügyi, tűzvédelmi és munkavédelmi előírások) szerint eljárni. A Társaság az átadott vagyon használata során köteles a jelen megállapodásban reáharuló kötelezettségeket teljesíteni, azokat harmadik személyre kizárólag az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján, e Megállapodás rendelkezéseinek tiszteletben tartása mellett ruházhatja át.

A Társaság köteles az önkormányzati vagyon nyilvántartására vonatkozó előírásoknak megfelelően az adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettségének eleget tenni, valamint

felel az adatok hitelességéért és naprakész állapotáért. A Társaságot a vagyonszázeled hiteles vezetése érdekében a hatályos önkormányzati vagyonszázeled szabályai szerinti adatszolgáltatási kötelezettség is terheli.

A Társaság köteles a használatában lévő vagyonszázeled folyamatosan elszámolni a tárgyévben hatályos önkormányzati vagyonszázeled, a számviteli törvény, valamint az önkormányzati vagyonszázeled nyilvántartási szabályai szerint. A Társaság az önkormányzati vagyonszázeled tárgyairól elkülönített nyilvántartást köteles vezetni, amely tételesen tartalmazza ezen eszközök könyv szerint bruttó és nettó értékét, az elszámolt amortizáció összegét, az azokban bekövetkezett változásokat, illetve az elszámolt amortizációs és egyéb költségeket.

A Társaság a nemzeti vagyonszázeledről szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (11) bekezdésének megfelelően vállalja, hogy

- a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben (a jelen Megállapodásban) előirt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
- b) az átengedett nemzeti vagyonszázeledt a jelen Megállapodásban foglalt előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- c) a hasznosításban a Nvtv. 3. § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezetként vesz részt.

5.2. Személyi feltételek

A Színház biztosítja az előadó-művészeti szolgáltatások nyújtásához szükséges személyi feltételeket, betartva az Emtv. 11. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt előírásokat, mely szerint a munkavégzésre irányuló jogviszonyban foglalkoztatott művészeinek – ide nem értve a gyermek- és ifjúsági szereplőket – legalább 60 %-a szakirányú felsőfokú végzettséggel vagy a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 63. § (2) bekezdésében meghatározott elismeréssel rendelkezik.

Szerződő felek az Emtv. 11. § (3) bekezdésének c) pontjával összhangban rögzítik, hogy jelen Megállapodás hatályba lépését követően a Színház vezetőjét az e törvényben foglalt szabályoknak megfelelően bízzák meg.

5.3. Pénzügyi feltételek

5.3.1. A támogatás célja és forrása

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Fenntartó a jelen Megállapodás időtartama alatt és az abban foglalt feltételek mellett a Társaság működőképességének fenntartására, az önkormányzati vagyonszázeled karbantartására, illetve állagvédelmére, valamint a 4. pontban rögzített szakmai feladatok ellátására az alábbiak szerinti támogatást nyújtja a Társaság számára:

- a) a központi költségvetésből származó,
 - az Emtv. 17. §-ában rögzített szempontok alapján Magyarország mindenkori költségvetéséről szóló törvényben a Társaságra vonatkozóan meghatározott összegű művészeti támogatást, valamint
 - a Fenntartót valamennyi előadó-művészeti szervezetére vonatkozóan megillető – az Emtv.

18. §-a szerinti – létesítménygazdálkodási célú működési támogatásból a Fenntartó általi felosztásnak megfelelő mértékű támogatást, továbbá

b) a Fenntartó által biztosított működési támogatást.

5.3.2. A támogatás összege és a támogatások egymáshoz viszonyított aránya

Az Emtv. 16. § (4) bekezdésének megfelelően Társaság tárgyévre vonatkozó központi költségvetési (művészeti és létesítménygazdálkodási célú működési) és önkormányzati működési támogatásának összegét és a támogatások egymáshoz viszonyított arányát a Fenntartó az adott évekre vonatkozóan a mindenkori költségvetési rendelet elfogadásával egyidejűleg határozza meg.

Szerződő felek kijelentik, hogy 2013. január 1-jétől kezdődően jelen Megállapodás elválaszthatatlan részének tekintik az Önkormányzat mindenkori éves költségvetéséről szóló rendeletének (módosításainak) a Társaság részére biztosított támogatásra vonatkozó rendelkezéseit, valamint a támogatás összegét és a támogatások egymáshoz viszonyított arányát tartalmazó tulajdonosi döntést.

A Társaság tárgyévre vonatkozó központi költségvetési (művészeti és létesítménygazdálkodási célú működési támogatás) és önkormányzati működési támogatásának összegéről és a támogatások egymáshoz viszonyított arányáról a Fenntartó a mindenkori éves költségvetési rendelet hatálybalépését követő 14 napon belül írásban értesítést küld a Társaság számára.

Jelen Megállapodás alapján a Színház részére nyújtott támogatás az Európai Bizottság N 357/2007. számú határozatának (HL C 87/1, 2008.4.8.) megfelelően odaitélt kulturális célú támogatásnak minősül.

5.3.3. A támogatás folyósítása

A Fenntartó a támogatást negyedévenként, a naptári negyedév első hónapjának 5. napjáig utalja a Társaság 10102086-46717100-01000003 számú számlájára.

A tárgyévi költségvetési rendelet elfogadásáig az Önkormányzat a mindenkori átmeneti finanszírozásról és költségvetési gazdálkodásról szóló rendeletében foglaltak szerint, a tárgyévet megelőző évre megállapított eredeti előirányzatnak a tartós kötelezettségvállalással növelt időarányos részét utalja a Társaság számára, azzal, hogy az átmeneti finanszírozás összege a tárgyévi elfogadott költségvetés szerinti támogatásba beszámít. A 2013. év vonatkozásában a 2012. évi költségvetési rendelet számai az irányadók.

6. A támogatás felhasználásának szabályai, beszámolás, a megállapodás teljesítésének ellenőrzése

6.1. A támogatás felhasználása

A Színház a jelen Megállapodás 5.3. pont szerinti támogatást az Emtv-ben meghatározott módon előadó-művészeti tevékenységére, valamint működési kiadásaira fordíthatja (személyi juttatások, munkaadókat terhelő járulékok, egyéb működési kiadások).

A Társaság a támogatást az Emtv., továbbá az előadó-művészeti szervezetek beszámolójának formai és tartalmi követelményeiről, a benyújtásával és elfogadásával kapcsolatos részletes szabályokról, továbbá az elszámolható költségekről szóló mindenkor hatályos miniszteri rendeletben foglaltak szerint használhatja fel.

6.2. Beszámolás

A Társaság köteles külön jogszabályban meghatározott módon a működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek lezárását követően az üzleti év utolsó napjával, illetve a megszűnés napjával mint mérleg fordulónappal beszámolót, valamint ezzel egyidejűleg a Civil törvény 29. § (4)-(7) bekezdéseinek megfelelő tartalommal közhasznúsági beszámolót készíteni, továbbá a 7.1. pont szerinti pénzügyi mutatók alakulását bemutatni, elemezni és a Fenntartó számára benyújtani.

A Társaság köteles üzleti tervet készíteni és a tárgyévet megelőző év mérlegbeszámolójával, közhasznúsági beszámolóval, valamint a 7.1. pont szerinti pénzügyi mutatók elemzésével – a Felügyelő Bizottság határozataival és könyvvizsgálói jelentéssel együtt – legkésőbb minden év április 15-ig az Önkormányzathoz benyújtani.

A Színház köteles az előadó-művészeti szervezetek és az előadó-művészeti érdekképviseleti szervezetek működésével kapcsolatos hatósági eljárások és adatszolgáltatások részletes szabályairól szóló 14/2012. (III.6.) NEFMI rendelet szerinti – az érintett előadó-művészeti évadra vonatkozó – művészeti-évadbeszámolót, valamint a létesítménygazdálkodási célú működési támogatás mértékének megállapításához szükséges adatokat legkésőbb a jogszabályban meghatározott határidőt megelőzően 15 nappal a Fenntartó részére nyomtatott és elektronikus formában megküldeni.

A Színház a tárgyévi központi költségvetésből, illetve az államháztartás alrendszereiből nyújtott támogatásokra vonatkozóan az előadó-művészeti szervezetek beszámolójának formai és tartalmi követelményeiről, a benyújtásával és elfogadásával kapcsolatos részletes szabályokról, továbbá elszámolható költségekről szóló mindenkor hatályos miniszteri rendelet szerinti beszámolót köteles készíteni és köteles azt legkésőbb a jogszabályban meghatározott határidőt megelőzően 15 nappal megküldeni a Fenntartó részére.

A Színház köteles legkésőbb a jogszabályban meghatározott határidőt megelőzően 15 nappal az Emtv. szerinti minősítéshez szükséges adatokat, valamint ezzel egyidejűleg a következő évad tervezett bemutatóiról szóló tájékoztatót a Fenntartó részére megküldeni.

6.3. Ellenőrzés

Az Önkormányzat jogosult ellenőrizni a jelen Megállapodás 4. pontjában felsorolt szakmai mutatószámok teljesítését, az előadó-művészeti szolgáltatások megvalósulását, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás eredményességét – különös tekintettel a karbantartási, fenntartási, üzemeltetési feladatok elvégzésére –, valamint a Társaságot terhelő egyéb kötelezettségek rendszeres és folyamatos betartását.

Az Önkormányzat ennek során jogosult a Társaság működésének és gazdálkodásának egészéről rendszeres adatszolgáltatás teljesítését kérni, szükség szerint adatokat, dokumentumokat bekérni a Társaságtól és a Társaság működését nem zavarva helyszíni ellenőrzést folytatni.

A Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás 4. pontjában foglalt mutatószámoktól való – akár pozitív, akár negatív - eltérés okait, következményeit megvizsgálják, és amennyiben indokolt, akár a Fenntartó, akár a Társaság kezdeményezésére módosítják a mutatószámokat, illetve a megállapodás egyéb rendelkezéseit, továbbá megvizsgálják, hogy jelen Megállapodás 8. pontjában foglalt jogkövetkezmények valamely feltétele fennáll-e.

7. Szerződő felek további jogai és kötelezettségei

Szerződő felek kijelentik, hogy a Társaságot, valamint az Önkormányzatot – a jelen Megállapodás 4. és 5. pontjában foglaltakon túl – az alábbi jogok illetik meg és az alábbi kötelezettségek terhelik:

7.1. Pénzügyi egyensúly fenntartása

A Társaság a gazdálkodása során köteles a pénzügyi egyensúly fenntartása érdekében törekedni:

- a nettó forgótőke (működő tőke) állományának növelésére (forgóeszközök – rövid lejáratú kötelezettségek összege > az előző év hasonló mutatószáma),
- az árbevétel arányos jövedelmezőség javítására [adózás előtti eredmény/(értékesítés nettó árbevétele) > az előző év hasonló mutatószáma],
- a tőkearányos jövedelmezőség javítására (adózás előtti eredmény/saját tőke > az előző év hasonló mutatószáma),
- a hosszú távú pénzügyi biztonság megtartására [(saját tőke + hosszú lejáratú kötelezettségek + hátrasorolt kötelezettségek)/befektetett eszközök \geq az előző év hasonló mutatószáma].

7.2. A Társaság tájékoztatási és kárviselési kötelezettsége

A Társaság haladéktalanul köteles tájékoztatni az Önkormányzatot, ha:

- ellene csőd- vagy felszámolási eljárás, helyi önkormányzatnál adósságrendezési eljárás indult,
- ha végelszámolási eljárás kezdeményezésére, vagy a jogutód nélküli megszüntetésre irányuló bírósági vagy hatósági intézkedésre került sor,
- ha 3 hónapnál régebbi köztartozása van, és annak megfizetésére nem kapott halasztást,
- ha ellene végrehajtási eljárás indult.

A Társaság felel a jelen Megállapodásban meghatározott jelentési kötelezettsége elmulasztásából eredő esetleges károkért.

A Társaság kötelezettséget vállal a jelen Megállapodás tárgyát képező ingó vagyontulajdon tekintetében teljes körűen, víz, tűz, elemi és személyi kár, valamint katasztrófa kockázatokra szóló vagyontulajdonbiztosítási megállapodás megkötésére, melynek kedvezményezettje a Társaság.

A Társaság kötelezettséget vállal az Emtv., illetve annak végrehajtási rendeletei szerinti adatszolgáltatási, változásbejelentési és beszámolási kötelezettségek teljesítéséből adódó feladatok elvégzésére, valamint e kötelezettségek határidőben történő teljesítése érdekében az Önkormányzattal történő együttműködésre, figyelembe véve annak működési sajátosságait. A Társaság vállalja e kötelezettségei elmulasztása, illetőleg az esetleges valótlan

adatszolgáltatás miatt bekövetkező - a Fenntartónak az állammal szembeni közvetlen helytállási kötelezettsége tekintetében keletkező - törvényes alapú joghátrány (bírság, visszafizetési kötelezettség), valamint az előadó-művészeti államigazgatási szerv által törvényi felhatalmazás alapján végzett nyilvántartási, besorolási tevékenység után külön jogszabályban meghatározott Fenntartóval szemben kiszabott igazgatási szolgáltatási díj megfizetését a Fenntartó általi értesítést követő 8 napon belül. A Társaság e kötelezettsége, illetőleg helytállása nem terjed ki az Önkormányzat költségvetési támogatására vonatkozó adatszolgáltatásra, valamint arra az esetre, amikor az esetleges joghátrány alapjául szolgáló körülmény bekövetkezésére bizonyíthatóan az Önkormányzat hibájából került sor.

7.3. Az Önkormányzattal és a fogyatékkal élőket képviselő civil szervezetekkel való együttműködés

Szerződő felek rögzítik, hogy a Színház naptári évenként két alkalommal, 75 nappal előre egyeztetett időpontokban helyet biztosít az Önkormányzat által szervezett, illetve támogatott rendezvények lebonyolításához.

A Színház köteles – jelen Megállapodás fennállásának hatálya alatt – a hatályba lépést követően létrejövő valamennyi nyomtatott és elektronikus kiadványában és meghívójában feltüntetni a Budapest nevet és a fővárosi címert tartalmazó emblémát és az azt kiegészítő alábbi szöveget:

„A Centrál Színház Nonprofit Kft. Budapest Főváros Önkormányzata fenntartásában működik.”

Az emblémát az Önkormányzat a felhasználáshoz szükséges formátumokban a szerződés megkötését követően a Színház rendelkezésére bocsátja.

A Színház köteles együttműködni a fogyatékkal élőket képviselő civil szervezetekkel, a rendelkezésére álló infokommunikációs akadálymentesítésre szolgáló eszközöket (pl. indukciós hurok) használni, kérésre minden alkalommal bekapcsolni, azokról honlapján és kiadványaiban tájékoztatást nyújtani, valamint lehetősége szerint feliratozással elérhetővé tenni az előadásokat.

8. A Megállapodásból eredő kötelezettségek megszegésének következményei és a Megállapodás megszűnése

8.1. A Megállapodás megszűnése

Jelen Megállapodást Szerződő felek határozott időre kötötték, így a jelen Megállapodás 3. pontjában meghatározott időtartam elteltével - amennyiben közöttük a meghosszabbítás tárgyában megállapodás nem születik - a Megállapodás hatálya megszűnik.

Jelen Megállapodás megszüntethető a Szerződő felek közös megegyezésével.

Jelen Megállapodás megszűnése esetén a Társaság köteles az Önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatással elszámolni, a támogatás fel nem használt részét a megszűnést követő 8, azaz nyolc napon belül az Önkormányzat OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11784009-15490012 számú számlájára visszafizetni.

Jelen Megállapodás megszűnésekor a Társaság köteles a megszűnést követő 60 (hatvan) napon belül az ingyenes használatba adott ingó vagyontárgyakat – természetes elhasználódásra (amortizációra) tekintettel – rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a tulajdonos Önkormányzat részére visszaadni.

Jelen Megállapodás megszűnése esetén a Társaság köteles tételesen elszámolni az általa használt önkormányzati vagyonnal átadás-átvételi eljárás útján.

8.2. A Megállapodásból eredő kötelezettségek megszegésének következményei, azonnali hatályú felmondás

A Szerződő felek rögzítik, hogy a Fenntartó

- a) a jelen Megállapodás 4. pontjában foglalt mutatószámoktól való elmaradást,
- b) a jelen Megállapodásban és a vonatkozó jogszabályokban foglaltak Társaság általi, a Társaságnak felróható okból történő megszegését

figyelembe veheti a tárgyévet követő évi támogatás mértékének meghatározása során.

A Megállapodás teljesítését az Önkormányzat megtagadhatja, ha bizonyítja, hogy annak megkötése után akár az ő, akár a Társaság körülményeiben olyan lényeges változás állott be, hogy a Megállapodás teljesítése tőle el nem várható, továbbá ha a Megállapodás megkötése után olyan körülmények következtek be, amelyek miatt azonnali hatályú felmondásnak van helye.

Szerződő felek a jelen Megállapodásban foglalt kötelezettségek súlyos megsértése esetén azonnali hatályú felmondással élhetnek.

A Megállapodás Társaság általi súlyos megsértésének minősül különösen, ha

- a) a vagyontárgyakat szándékosan rongálja, rendeltetésellenesen vagy megállapodásellenesen használja,
- b) a támogatást kimutathatóan nem a jelen Megállapodásban vállalt feladata ellátására, illetve a felhasználási kööttséggel biztosított támogatást céltól eltérően használja fel,
- c) a Megállapodásban vállalt szolgáltatást, szakmai tevékenységet indokolatlanul megszünteti,
- d) a mutatószámok vonatkozásában vagy a jelen Megállapodás szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltat, vagy ilyen nyilatkozatot tesz, különösen, ha ezáltal jogosulatlanul vesz igénybe támogatást,
- e) ha tájékoztatási, beszámolási, adatszolgáltatási kötelezettségének nem vagy számottevő késedelemmel tesz eleget, vagy az ellenőrzést akadályozza,
- f) a 4. pontban meghatározott mutatószámoktól jelentősen elmarad.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás 4. pontjában foglalt mutatószámoktól való jelentős elmaradásnak tekintik különösen azt, ha:

- a) a Társaság éves beszámolója alapján a jelen Megállapodásban rögzített legalább két mutatószám esetében a cél nem valósul meg, vagy
- b) a Társaság fizető nézőszáma két egymást követő évben több mint 40%-al csökken, vagy a csökkenés mértéke valamely évben meghaladja az 50 %-ot.

Szerződő felek rögzítik, hogy a közöttük fennálló Bérleti Szerződés bármelyik fél részéről történő azonnali hatályú felmondása egyidejűleg e Megállapodás azonnali hatályú

megszüntetését vonja maga után.

Szerződő felek rögzítik, hogy a Nvtv. 11. § (12) bekezdése alapján a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

Amennyiben az Önkormányzat a jelen Megállapodást azonnali hatállyal felmondja, a Társaság köteles a nem megállapodásszerűen felhasznált támogatás teljes összegét – a felmondás kézhezvételétől számított 8 (nyolc) napon belül – az átutalás napjától a visszafizetés napjáig számított jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő késedelmi kamattal növelten visszafizetni az Önkormányzat OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11784009-15490012 számú számlájára.

9. Egyéb rendelkezések

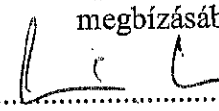
Jelen Megállapodás 2013. január 1. napján lép hatályba.

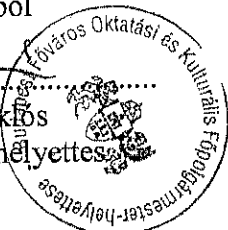
Jelen Megállapodásra a Polgári törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, Budapest Főváros Önkormányzatának mindenkor érvényes költségvetési rendelete és más kapcsolódó jogszabályok rendelkezései megfelelően irányadóak.

A Megállapodás 6 példányban, egymással szó szerint mindenben megegyező tartalommal készült, amelyet a Szerződő felek képviselői elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírnak.

Budapest, 2012. október „16.,”

Budapest Főváros Önkormányzata
képviselőjében Tarlós István
főpolgármester
megbízásából


.....
Csomós Miklós
főpolgármester-helyettes



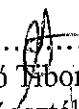
Centrál Színház Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság




.....
Puskás Tamás
ügyvezető

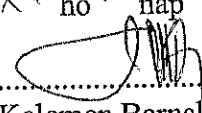
Centrál Színház Nonprofit Kft.
1065 Budapest, Révay u. 18.
Adószám: 20198950-2-42
Postacím: 1365 Bp., Pf. 82


A pénzügyi ellenjegyzést végezte:
2012. 10. hó 24. nap


.....
Verő Tibor
pénzügyi főosztályvezető



Főjegyző megbízásából:
2012. 10. hó 24. nap


.....
dr. Kelemen Barnabás
aljegyző



Szignálta:


.....
Nagyné Varga Melinda Mária
főosztályvezető



A Fővárosi Közgyűlés által elfogadott szöveggel megegyező.

ESZKÖZÖK LISTÁJA FŐKÖNYVI SZÁMONKÉNT

LELTÁR 2012.06.30.

Fővárosi Önkorm. - Centrál - 2012.

Sorrend: Fők.szám

Leltári szám	Megnevezés	Bruttó	ÉCS (Sztv)	Nettó (Sztv)	ÉCS (Atv)	Nettó (Atv)
161322 - Gépek, berendezések 2009						
Főv-G É007	Fa dombormű - erkély feljárát	165 529	0	165 529	0	165 529
Főv-G É008	Színpadl. vasfüggöny burkolata	441 093	0	441 093	0	441 093
Főv-G É009	Neon felirat "Vidám Színpad"	140 000	0	140 000	0	140 000
Összesen:		746 622	0	746 622	0	746 622
1619322 - Leírt eszközök 2009						
Főv-G H002	Allen Heath Hangkeverő pult	2 983 550	2 983 550	0	2 983 550	0
Főv-G H038	AKG mikrofon készlet - műsor	162 000	162 000	0	162 000	0
Főv-G H040	SKM4031 mikroport mikrofon	120 000	120 000	0	120 000	0
Főv-G H048	Yamaha erősítő	71 800	71 800	0	71 800	0
Főv-G H050	Yamaha B5194 P2200 végerősítő	69 620	69 620	0	69 620	0
Főv-G H051	Yamaha B56167 EM200 végerősítő	82 600	82 600	0	82 600	0
Főv-G H053	Videoton Hifi	35 900	35 900	0	35 900	0
Főv-G H060	dobfelszerelés	53 300	53 300	0	53 300	0
Főv-G H072	planino	15 000	15 000	0	15 000	0
Főv-G S033	Köszörű	1	1	0	1	0
Főv-G S034	Satu	1	1	0	1	0
Főv-G S069	asztali fűrógep	1	1	0	1	0
Főv-G V006	Compulite Spark LX fényvezérlő	2 083 875	2 083 875	0	2 083 875	0
Főv-G V014	Panl. fényvető 220/1000	53 680	53 680	0	53 680	0
Összesen:		5 731 328	5 731 328	0	5 731 328	0
Mindösszesen:		6 477 950	5 731 328	746 622	5 731 328	746 622

Pulcs

ESZKÖZÖK LISTÁJA

LELTÁR 2012.06.30.

Fővárosi Önkorm. - Centrál - 2012.

Sorrend: Leltári szám

Leltári szám: Főv-G H002		Megnevezés: Allen Heath Hangkeverő pult			
Főkönyvi szám: 1619322		Gyári szám:			
Besz. egységár:	2 983 550	Leírási kulcs (Sztv/Atv):	14,50 %/	14,50 %	Beszerezés dátuma: 2003.01.01
Mennyiség:	1	Eddig elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	2 983 550/	2 983 550	Üzembehelyezve: 2003.01.01
Bruttó érték:	2 983 550	Idén elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	0/	0	Nullára írva: 2009.11.24
Maradványérték:	0	Nettó érték (Sztv/Atv):	0/	0	Kivezetve: . .
Leltári szám: Főv-G H038		Megnevezés: AKG mikrofon készlet - műsor			
Főkönyvi szám: 1619322		Gyári szám:			
Besz. egységár:	162 000	Leírási kulcs (Sztv/Atv):	8,00 %/	8,00 %	Beszerezés dátuma: 1987.12.31
Mennyiség:	1	Eddig elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	162 000/	162 000	Üzembehelyezve: 1987.12.31
Bruttó érték:	162 000	Idén elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	0/	0	Nullára írva: 2000.06.30
Maradványérték:	0	Nettó érték (Sztv/Atv):	0/	0	Kivezetve: . .
Leltári szám: Főv-G H040		Megnevezés: SKM4031 mikroport mikrofon			
Főkönyvi szám: 1619322		Gyári szám:			
Besz. egységár:	40 000	Leírási kulcs (Sztv/Atv):	8,00 %/	8,00 %	Beszerezés dátuma: 1985.11.01
Mennyiség:	3	Eddig elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	120 000/	120 000	Üzembehelyezve: 1985.11.01
Bruttó érték:	120 000	Idén elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	0/	0	Nullára írva: 1998.05.02
Maradványérték:	0	Nettó érték (Sztv/Atv):	0/	0	Kivezetve: . .
Leltári szám: Főv-G H048		Megnevezés: Yamaha erősítő			
Főkönyvi szám: 1619322		Gyári szám:			
Besz. egységár:	35 900	Leírási kulcs (Sztv/Atv):	14,50 %/	14,50 %	Beszerezés dátuma: 1989.01.01
Mennyiség:	2	Eddig elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	71 800/	71 800	Üzembehelyezve: 1989.01.01
Bruttó érték:	71 800	Idén elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	0/	0	Nullára írva: 1995.11.24
Maradványérték:	0	Nettó érték (Sztv/Atv):	0/	0	Kivezetve: . .
Leltári szám: Főv-G H050		Megnevezés: Yamaha B5194 P2200 végerősítő			
Főkönyvi szám: 1619322		Gyári szám:			
Besz. egységár:	69 620	Leírási kulcs (Sztv/Atv):	8,00 %/	8,00 %	Beszerezés dátuma: 1984.05.29
Mennyiség:	1	Eddig elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	69 620/	69 620	Üzembehelyezve: 1984.05.29
Bruttó érték:	69 620	Idén elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	0/	0	Nullára írva: 1996.12.07
Maradványérték:	0	Nettó érték (Sztv/Atv):	0/	0	Kivezetve: . .
Leltári szám: Főv-G H051		Megnevezés: Yamaha B56167 EM200 végerősítő			
Főkönyvi szám: 1619322		Gyári szám: 2384			
Besz. egységár:	82 600	Leírási kulcs (Sztv/Atv):	8,00 %/	8,00 %	Beszerezés dátuma: 1983.12.16
Mennyiség:	1	Eddig elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	82 600/	82 600	Üzembehelyezve: 1983.12.16
Bruttó érték:	82 600	Idén elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	0/	0	Nullára írva: 1996.06.15
Maradványérték:	0	Nettó érték (Sztv/Atv):	0/	0	Kivezetve: . .
Leltári szám: Főv-G H053		Megnevezés: Videoton Hifi			
Főkönyvi szám: 1619322		Gyári szám:			
Besz. egységár:	35 900	Leírási kulcs (Sztv/Atv):	14,50 %/	14,50 %	Beszerezés dátuma: 1989.01.01
Mennyiség:	1	Eddig elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	35 900/	35 900	Üzembehelyezve: 1989.01.01
Bruttó érték:	35 900	Idén elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	0/	0	Nullára írva: 1995.11.24
Maradványérték:	0	Nettó érték (Sztv/Atv):	0/	0	Kivezetve: . .
Leltári szám: Főv-G H060		Megnevezés: dobfelszerelés			
Főkönyvi szám: 1619322		Gyári szám:			
Besz. egységár:	53 300	Leírási kulcs (Sztv/Atv):	6,00 %/	6,00 %	Beszerezés dátuma: 1978.11.16
Mennyiség:	1	Eddig elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	53 300/	53 300	Üzembehelyezve: 1978.11.16
Bruttó érték:	53 300	Idén elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	0/	0	Nullára írva: 1995.07.17
Maradványérték:	0	Nettó érték (Sztv/Atv):	0/	0	Kivezetve: . .

ESZKÖZÖK LISTÁJA

LELTÁR 2012.06.30.

Fővárosi Önkorm. - Centrál - 2012.

Sorrend: Leltári szám

Leltári szám: Főv-G H072		Megnevezés: piano			
Főkönyvi szám: 1619322		Gyári szám:			
Besz. egységár:	15 000	Leírási kulcs (Sztv/Atv):	14,50 %/	14,50 %	Beszerezés dátuma: 1989.01.01
Mennyiség:	1	Eddig elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	15 000/	15 000	Üzembehelyezve: 1989.01.01
Bruttó érték:	15 000	Idén elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	0/	0	Nullára írva: 1995.11.24
Maradványérték:	0	Nettó érték (Sztv/Atv):	0/	0	Kivezetve: . .
Leltári szám: Főv-G S033		Megnevezés: Köszörű			
Főkönyvi szám: 1619322		Gyári szám:			
Besz. egységár:	1	Leírási kulcs (Sztv/Atv):	14,50 %/	14,50 %	Beszerezés dátuma: 1970.01.01
Mennyiség:	1	Eddig elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	1/	1	Üzembehelyezve: 1970.01.01
Bruttó érték:	1	Idén elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	0/	0	Nullára írva: 1976.11.24
Maradványérték:	0	Nettó érték (Sztv/Atv):	0/	0	Kivezetve: . .
Leltári szám: Főv-G S034		Megnevezés: Satu			
Főkönyvi szám: 1619322		Gyári szám:			
Besz. egységár:	1	Leírási kulcs (Sztv/Atv):	14,50 %/	14,50 %	Beszerezés dátuma: 1970.01.01
Mennyiség:	1	Eddig elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	1/	1	Üzembehelyezve: 1970.01.01
Bruttó érték:	1	Idén elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	0/	0	Nullára írva: 1976.11.24
Maradványérték:	0	Nettó érték (Sztv/Atv):	0/	0	Kivezetve: . .
Leltári szám: Főv-G S069		Megnevezés: asztali fűrőgép			
Főkönyvi szám: 1619322		Gyári szám:			
Besz. egységár:	1	Leírási kulcs (Sztv/Atv):	14,50 %/	14,50 %	Beszerezés dátuma: 1970.01.01
Mennyiség:	1	Eddig elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	1/	1	Üzembehelyezve: 1970.01.01
Bruttó érték:	1	Idén elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	0/	0	Nullára írva: 1976.11.24
Maradványérték:	0	Nettó érték (Sztv/Atv):	0/	0	Kivezetve: . .
Leltári szám: Főv-G V006		Megnevezés: Compulite Spark LX fényvezérlő			
Főkönyvi szám: 1619322		Gyári szám:			
Besz. egységár:	2 083 875	Leírási kulcs (Sztv/Atv):	14,50 %/	14,50 %	Beszerezés dátuma: 2003.01.01
Mennyiség:	1	Eddig elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	2 083 875/	2 083 875	Üzembehelyezve: 2003.01.01
Bruttó érték:	2 083 875	Idén elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	0/	0	Nullára írva: 2009.11.24
Maradványérték:	0	Nettó érték (Sztv/Atv):	0/	0	Kivezetve: . .
Leltári szám: Főv-G V014		Megnevezés: Páni fényvető 220/1000			
Főkönyvi szám: 1619322		Gyári szám:			
Besz. egységár:	26 840	Leírási kulcs (Sztv/Atv):	14,50 %/	14,50 %	Beszerezés dátuma: 1989.12.31
Mennyiség:	2	Eddig elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	53 680/	53 680	Üzembehelyezve: 1989.12.31
Bruttó érték:	53 680	Idén elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	0/	0	Nullára írva: 1996.11.28
Maradványérték:	0	Nettó érték (Sztv/Atv):	0/	0	Kivezetve: . .
Leltári szám: Főv-G É007		Megnevezés: Fa dombormű - erkély feljárt			
Főkönyvi szám: 161322		Gyári szám:			
Besz. egységár:	165 529	Leírási kulcs (Sztv/Atv):	0,00 %/	0,00 %	Beszerezés dátuma: 1970.12.01
Mennyiség:	1	Eddig elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	0/	0	Üzembehelyezve: 1970.12.01
Bruttó érték:	165 529	Idén elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	0/	0	Nullára írva: . .
Maradványérték:	0	Nettó érték (Sztv/Atv):	165 529/	165 529	Kivezetve: . .
Leltári szám: Főv-G É008		Megnevezés: Színpadai vasfüggöny burkolata			
Főkönyvi szám: 161322		Gyári szám:			
Besz. egységár:	441 093	Leírási kulcs (Sztv/Atv):	0,00 %/	0,00 %	Beszerezés dátuma: 1970.12.01
Mennyiség:	1	Eddig elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	0/	0	Üzembehelyezve: 1970.12.01
Bruttó érték:	441 093	Idén elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	0/	0	Nullára írva: . .
Maradványérték:	0	Nettó érték (Sztv/Atv):	441 093/	441 093	Kivezetve: . .

ESZKÖZÖK LISTÁJA

LELTÁR 2012.06.30.

Fővárosi Önkorm. - Centrál - 2012.

Sorrend: Leltári szám

Leltári szám: Főv-G E009		Megnevezés: Neon felirat "Vidám Színpad"			
Főkönyvi szám: 161322		Gyári szám:			
Besz. egységár:	140 000	Leírási kulcs (Sztv/Atv):	0,00 % /	0,00 %	Beszerezés dátuma: 1970.12.31
Mennyiség:	1	Eddig elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	0 /	0	Üzembehelyezve: 1970.12.31
Bruttó érték:	140 000	Idén elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	0 /	0	Nullára írva: . .
Maradványérték:	0	Nettó érték (Sztv/Atv):	140 000 /	140 000	Kivezetve: . .
Bruttó érték:	6 477 950	Eddig elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	5 731 328 /	5 731 328	
Maradványérték:	0	Idén elsz. ÉCS (Sztv/Atv):	0 /	0	
		Nettó érték (Sztv/Atv):	746 622 /	746 622	

Füredi